

Ventelister

Ab Bovieran NærHeden anvender to ventelister til vores andelsboliger:

1. Internt venteliste for beboerne i boligforeningen
2. Ekstern venteliste for alle andre

Konditionerne for de to ventelister er:

Intern

- Det er gratis at stå på den interne venteliste
- Ved ledige andele, tilbydes andelen til alle på listen, og er der flere interesserede, går den til beboeren, som står højest på listen.
- Når en andel kommer til salg, tilbydes den med en tidsfrist på min. 1 og max 2 uger.
- Den der ender med at købe andelen slettes af listen, alle øvrige bevarer deres anciennitet
- Hver andel i boligforeningen kan stå med én registrering på den interne venteliste.
- Hvis man sælger sin andel, så slettes man fra den interne venteliste, men man kan registrere sig på den eksterne venteliste.
- Ved forespørgsler kan man få oplyst, hvor mange der er på ventelisten, og folk på listen kan også få oplyst, hvor på listen de er placeret.

Ekstern

- Det koster 250 kr. om året at stå på den eksterne venteliste
- Ved registrering vil man blive bedt om at betale beløbet, og først når beløbet er indbetalt, er registreringen gældende.
- Der er 14 dages betalingsfrist, og betales der ikke sendes der to rykkere, som begge har 10 dages betalingsfrist. I rykker 2 står, at hvis der ikke betales inden fristen, vil de blive slettet fra listen.
- Er flere interesserede i andelen, er det personen som står højest på listen, som har første ret til at købe andelen
- Ved forespørgsler kan man få oplyst, hvor mange der er på ventelisten, og egen placering på listen